**ДОГОВОР № 18**

**г. Санкт-Петербург «09» августа 2021 г.**

**Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 2 Выборгского района»** именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице генерального директора Макиёвой Любовь Ивановны, действующего на основании **Устава**, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью** "**Строительная Компания"ПРЕСТИЖСТРОЙ"**, именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»**, в лице генерального директора Федотова Ильи Владимировича , действующего на основании **Устава**, на основании результатов проведения конкурса (Протокол комиссии от «27» июля 2021г. № 32110475274-3), размещенный на официальном сайте единой информационной системе в сфере закупок [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

#### **1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

**1.1.** По настоящему Договору Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства на выполнение работ по устройству напольной плитки на лестничных клетках в многоквартирных жилых домах по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Есенина д.6, корп.1 (кв. холлы); пр. Луначарского д.29 (1 этаж); пр. Луначарского д.70, корп.2, (1 эт., 1-5 л/кл); Поэтический бульвар д.8 (1 этаж); Придорожная аллея д.33 (1 эт., лифт. холлы); ул. Руднева д.25 (1 этаж); Северный пр. д.10, корп.2 (кв. холлы); пр. Энгельса д.111, корп.1, (4 л/кл); пр. Энгельса д.111, корп.1, (5 л/кл); пр. Энгельса д.129, корп.1, (1-5 л/кл, стены в лифт.холлах) (далее – Работы) в объемах, указанных в Приложении №1 к настоящему Договору (далее Объекты), а Заказчик обязуется принять и оплатить результат выполненных надлежащим образом Работ в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

**1.2.** Подрядчик выполняет работы в соответствии со сметой Заказчика (Приложение №1), определяющей объем, содержание работ и другие, предъявляемые к ним требования, а также условиями настоящего Договора, определяющими цену работ и сроки их выполнения.

**1.3.**В качестве обеспечения исполнения Договора устанавливается: безотзывная банковская гарантия, выданная в соответствии со ст. 74.1 Налогового кодекса РФ, либо денежные средства, переданные Заказчику на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

Способ обеспечения исполнения Договора определяется Подрядчиком самостоятельно.

Порядок обращения взыскания на обеспечение исполнения Договора определяется в соответствии с действующим законодательством с учетом выбранного Подрядчиком способа обеспечения.

Если по каким-либо причинам обеспечение исполнения обязательств Подрядчика по Договору перестало быть действительным или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком обязательств по Договору (в том числе в случае отзыва лицензии у банка, выдавшего банковскую гарантию), Подрядчик в течение 10-ти рабочих дней с момента, когда обеспечение исполнения обязательств Подрядчика по Договору перестало быть действительным, обязуется предоставить Заказчику иное (новое) обеспечение исполнения Договора. Новое обеспечение должно быть предоставлено на тех же условиях, которые указаны в документации о закупке.

Денежные средства, внесенные в качестве исполнения Договора, возвращаются Подрядчику Заказчиком при условии надлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по договору. Письменное обращение Подрядчика о возврате денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения Договора, направленное Заказчику непосредственно после исполнения предусмотренных договором обязательств, позволяет обеспечить возврат денежных средств по указанным реквизитам в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента обращения.

**2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

**2.1.** Стоимость Работ, выполняемых Подрядчиком, по Договору определяется итоговым протоколом № 32110475274-3 от «27» июля 2021 года и составляет: **3 425 875**  **(Три миллиона четыреста двадцать пять тысяч восемьсот семьдесят пять) рублей, 35 копеек**, НДС не облагается на основании статьи 346.11 НК РФ).

**2.2.** Стоимость выполняемых Работ должна включать в себя все затраты, издержки и иные расходы Подрядчика, связанные с исполнением Договора, включая, организационные и транспортные расходы, погрузо-разгрузочные работы, страхование, налоги, сборы и другие обязательные платежи, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

**2.3.** Оплата выполненных Работ производится Заказчиком в безналичной форме путем перечисления на расчетный счёт Подрядчика при наличии оснований оплаты, в течение 365 (триста шестьдесят пять) банковских дней со дня подписания актов сдачи-приемки выполненных работ.

Основанием для оплаты являются: акт сдачи-приемки выполненных Работ, составленный по форме КС-2, справка о стоимости выполненных Работ и затрат, составленную по форме КС-3, счет, счет-фактура (в случае, если организация является плательщиком НДС). Днем платежа по Договору считается дата списания денежных средств со счета Заказчика.

**2.4.** Датой платежа считается дата проведения платежа банком Заказчика, указанная на платежном поручении и выписке из банковского счета Заказчика.

**3. ОБЕСПЕЧЕНИЕ МАТЕРИАЛАМИ И ОБОРУДОВАНИЕМ**

**3.1.** Подрядчик принимает на себя обязательство по обеспечению Работ материальными ресурсами (оборудованием и материалами), необходимыми для выполнения Работ, согласно п. 1.1.

**3.2.** Подрядчик несет ответственность за соответствие используемых материалов и оборудования спецификациям, ГОСТам, СниПов, ТУ и требованиям Заказчика.

**3.3.** Все применяемые материалы, конструкции и оборудование должны соответствовать смете, требованиям действующих ГОСТов, СниПов, ТУ, иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, результаты испытаний, и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии этих сертификатов, технических паспортов, результатов испытаний, в соответствии со сметой должны быть представлены Заказчику непосредственно до начала производства Работ, выполняемых с использованием этих материалов, конструкций и оборудования.

**4. Срок выполнения работ**

**4.1.** Начало работ: с момента подписания Сторонами Акта приёма-передачи объекта для выполнения работ.

**4.2.** Срок (период) выполнения работ: С момента передачи объекта Подрядчику по акту приёма-передачи объекта в работу. Конечный срок выполнения работ не позднее 30.09.2021г.

**5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА**

**5.1.**Настоящий Договор заключается только после предоставления Подрядчиком обеспечения исполнения Договора в размере **780 927 (семьсот восемьдесят тысяч девятьсот двадцать семь) рублей, 92 копейки**, за исключением случаев, когда Подрядчиком является государственное или муниципальное казённое учреждение. В качестве обеспечения надлежащего исполнения обязательств по Договору Подрядчиком предоставлено Заказчику обеспечение исполнения обязательств по Договору в виде банковской гарантии. В ходе исполнения Договора Подрядчик вправе предоставить Заказчику обеспечение исполнения Договора, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных Договором, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Договора. При этом может быть изменён способ обеспечения исполнения Договора.

**5.2.** Подрядчик обязан после подписания Договора принять объект Договора в работу от Заказчика по Акту приёма-передачи объекта в работу.

**5.3.** Подрядчик обязан выполнить все Работы с надлежащим качеством, в соответствии с ГОСТами, СниПами, ТУ и другими нормативными документами Российской Федерации, регламентирующими выполнение Работ по настоящему Договору.

**5.4**. Перед началом выполнения Работ Подрядчик обязан:

**5.4.1**. Провести фотофиксацию всех этажей многоквартирного дома до начала выполнения работ, фотофиксацию всех скрытых работ, фотофиксацию всех этажей лестничной клетки после выполнения всех работ и уборки мусора.

**5.4.2**. Представить Заказчику список сотрудников привлеченных к выполнению работ по Договору (Приложение № 2).

**5.5.** При проведении Работ Подрядчик обязан:

**5.5.1.** Обеспечить Заказчику возможность контроля и надзора за ходом выполнения Работ, качеством используемых материалов и оборудования на месте производства Работ в любое время;

**5.5.2.** Провести Работы без предоставления складских помещений;

**5.5.3.** Обеспечить и содержать за свой счет охрану строительной площадки, материалов, оборудования, стоянки строительной техники и другого имущества, необходимого для выполнения Работ;

**5.5.4.** Самостоятельно доставлять все необходимые материалы, механизмы и инструменты к месту производства Работ;

**5.5.5.** Использовать ограждающие средства, предупреждающие о ремонтных работах в местах их производства;

**5.5.6.** Обеспечить сохранность имущества третьих лиц, инженерных коммуникаций, принадлежащих третьим лицам. В случае причинения ущерба имуществу и (или) инженерным коммуникациям третьих лиц Подрядчик обязан самостоятельно в полном объеме возместить причиненный ущерб;

**5.5.7.** При получении предписаний, предупреждений контролирующих органов немедленно прекратить Работы до устранения указанных нарушений;

**5.5.8.** Обеспечить весь работающий на объекте персонал необходимой спецодеждой, исправным инструментом, средствами индивидуальной защиты, технической оснасткой.

**5.6.** Подрядчик обязан своевременно устранять недостатки и дефекты, выявленные Заказчиком в процессе производства Работ, при приемке Работ и в период гарантийного срока эксплуатации объекта.

**5.7.** Результат выполненных Работ должен обеспечивать безопасную эксплуатацию объекта и отсутствие угрозы для жизни и здоровья третьих лиц.

**5.8.** Подрядчик обязан исполнять полученные в процессе Работ указания Заказчика, если такие указания не противоречат условиям Договора и не представляют собой вмешательства в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

**5.9.** Подрядчик обязан самостоятельно осуществлять при выполнении Работ необходимые мероприятия по соблюдению законодательства о труде, правил и норм охраны труда и техники безопасности, условий санитарии и порядка, правил дорожного движения, охране окружающей среды и зеленых насаждений, противопожарной безопасности. В соответствии с требованиями нормативных правовых актов изготавливать и устанавливать временное освещение, ограждение, информационно-наглядные материалы.

**5.10.** Подрядчик обязан исполнять все указания и предписания административных органов. Освободить Заказчика от всех штрафов, исков и разбирательств, которые могут возникнуть в процессе выполнения Работ, если они возникли не по вине Заказчика.

Подрядчик самостоятельно несет ответственность за допущенные им при выполнении Работ нарушения законодательства, включая оплату штрафов, пеней, а также возмещение причиненного в связи с этим вреда. В случае если Заказчик был привлечен к ответственности за нарушения Подрядчика, последний обязуется возместить Заказчику все причиненные этим убытки.

**5.11.** Подрядчик обязан немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить Работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения Работы;

- иных обстоятельств, влияющих на результаты выполняемой Работы, либо создающих невозможность ее завершения в срок.

Подрядчик, не предупредивший Заказчика о возникших обстоятельствах, либо продолживший Работу, не дожидаясь ответа на предупреждение, или, несмотря на своевременное указание Заказчика о прекращении Работы, не вправе ссылаться на указанные обстоятельства.

**5.12.** Подрядчик обязан за свой счет осуществлять систематическую, а по окончании Работ, окончательную уборку территории объекта от строительного и бытового мусора. До приемки работ обеспечить вывоз мусора в специально отведенные для этого места складирования. В случае повреждения в процессе Работ элементов благоустройства внутридомовой территории (газоны, деревья и т.п.) – восстановить их.

**5.13**. Согласовать результат работ с советом многоквартирного дома перед сдачей исполнительной документации Заказчику.

**5.14.** Работы должны выполняться с учётом того, что они проводятся в жилых многоквартирных домах.

**5.15.** Во время проведения ремонтных работ должно быть сохранено бесперебойное электро-, тепло- и водоснабжение многоквартирных домов.

**6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА**

**6.1.** Заказчик обязан после подписания Договора передать объект Договора Подрядчику по Акту приёмо-передачи объекта в работу.

**6.2**. Заказчик вправе в любое время осуществлять контроль за соблюдением Подрядчиком условий настоящего Договора. При обнаружении в ходе проверки каких-либо нарушений оформляется акт, который подписывается Сторонами. В случае отказа Подрядчика от подписания такого акта, акт оформляется Заказчиком в одностороннем порядке.

**6.3.** При возникновении недостатков в Работе, возникших по вине Подрядчика, Заказчик вправе требовать от него безвозмездного их устранения.

**6.4.** При нарушении Подрядчиком технологии производства работ, ненадлежащего качества используемых материалов и несоответствия используемого оборудования сметной документации, Заказчик вправе остановить работы на любом этапе до полного устранения замечаний.

**6.5.** Заказчик обязан производить приемку и оплату Работ, выполненных Подрядчиком, в порядке, предусмотренным **п.7** и **п.2** настоящего Договора, соответственно.

**7. СДАЧА И ПРИЕМКА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

**7.1.** Приемка фактически выполненных Работ производится Заказчиком после выполнения Подрядчиком предусмотренных Договором Работ в следующем порядке:

**7.1.1.** Подрядчик извещает Заказчика о дате и времени сдачи-приемки выполненных Работ;

**7.1.2.** Подрядчик за 3 (три) рабочих дня до приемки выполненных Работ предоставляет Заказчику акты по форме КС-2 и справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, акты на скрытые работы.

**7.1.3.** Заказчик проверяет соответствие фактически выполненных Работ акту (форма КС-2), сметной документации, объемам, соответствие используемых Подрядчиком материалов материалам, указанным в сметной документации, качество выполненных Работ.

**7.2.** В случае обнаружения каких-либо недостатков устанавливаются новые сроки сдачи-приемки выполненных Работ, с учетом времени, необходимого на устранение выявленных недостатков.

**7.3**. Заказчик подписывает предоставленный Подрядчиком акт о приемке выполненных работ – форма КС-2 и справку о стоимости выполненных работ и затрат – форма КС 3 только после полного устранения Подрядчиком выявленных недостатков.

**8. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАЧЕСТВО РАБОТ**

**8.1.** Минимальный гарантийный срок на выполненные работы установленный Договором составляет 36 (тридцать шесть) месяцев с момента подписания акта приемки выполненных работ.

**8.2.** Гарантии качества распространяются на все материалы и все Работы, выполненные Подрядчиком по Договору.

**8.3.**Если в период срока гарантийной эксплуатации объекта, обнаружатся недостатки, вызванные результатом некачественного выполнения Работ (использование некачественных материалов), Подрядчик обязан устранить их за свой счет в течение срока, согласованного с Заказчиком. Для участия в составлении акта, фиксирующего недостатки, согласования порядка и сроков их устранения, Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 1 дня со дня получения письменного извещения Заказчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается, соответственно, на период устранения обнаруженных недостатков.

**8.4.** При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных недостатков Заказчик составляет акт в одностороннем порядке.

**9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

**9.1.** Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору в соответствии действующим законодательством Российской Федерации.

**9.2.** Подрядчик самостоятельно несет ответственность за допущенные им при выполнении Работ нарушения природоохранного, водного, земельного, лесного законодательства, законодательства в области пожарной безопасности, охраны труда, атмосферного воздуха, опасных производственных объектов и т.д., включая оплату штрафов, пеней, а также расходы по возмещению причиненного в связи с этим вреда.

За ущерб, причиненный третьему лицу вследствие выполнения Подрядчиком Работ, отвечает Подрядчик. В случае если Заказчик был привлечен к ответственности за действия Подрядчика, последний обязуется возместить Заказчику все причиненные этим убытки.

**9.3.** Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной Работы до ее приемки Заказчиком несет Подрядчик.

**9.4.**При нарушении сроков выполнения Работ, предусмотренных **п. 4** настоящего Договора или в случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств по устранению недостатков в гарантийный период, в сроки установленные Заказчиком, Заказчик вправе потребовать уплату неустойки (пени). Неустойка (пеня) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательств, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Заказчиком срока исполнения конкретного обязательства. Размер такой неустойки (пени) устанавливается в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации действующей на день уплаты неустойки. Подрядчик освобождается от уплаты неустойки (пени), если докажет, что просрочка исполнения конкретного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

**9.5.**В случае несоблюдения Подрядчиком сроков устранения недостатков, выявленных в период гарантийного срока, Заказчик оставляет за собой право устранить такие недостатки самостоятельно, взыскав с Подрядчика полную стоимость устраненных недостатков, стоимость проведения экспертизы при ее необходимости, и штраф в размере 20% от их стоимости.

**9.6.**В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств по оплате Цены Договора Подрядчик вправе потребовать от Заказчика уплату неустойки. Неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства по оплате Цены Договора, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства по оплате Цены Договора. Размер такой неустойки устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от Цены Договора. Заказчик освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Подрядчика, а также если данное нарушение обязательств было обусловлено отсутствием бюджетного финансирования.

**9.7.**Выплата неустойки (пени, штрафа) не освобождает Стороны от надлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору.

**10. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА**

**10.1.** Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием природных явлений, действия внешних объективных факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего Договора.

**10.2.** Бремя обоснования наступления обстоятельств непреодолимой силы, ложится на Сторону, ссылающуюся на форс-мажор. Наступление форс-мажора должно быть подтверждено документально.

**10.3.** При наступлении данных обстоятельств, Стороны должны немедленно уведомить друг друга.

**11. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ МЕЖДУ СТОРОНАМИ**

**11.1.** Претензионный порядок рассмотрения споров по Договору является для Сторон обязательным.

**11.2.** При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненных Работ или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами по требованию любой из Сторон может быть назначена экспертиза.

Расходы на экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком условий Договора и технической документации. В указанных случаях расходы на экспертизу несет Сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между Сторонами, - обе Стороны поровну.

**11.3.** Споры, возникшие в результате исполнения Договора и не урегулированные Сторонами, разрешаются в судебном порядке в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

 **12. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА.**

12.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

12.2. Заказчик имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке в соответствии с п. 6.5. Договора либо по соглашению Сторон, либо на основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

12.3 Сторона, решившая расторгнуть настоящий Договор, должна направить другой Стороне письменное уведомление о намерении расторгнуть настоящий Договор не позднее чем за 15 календарных дней до предполагаемого дня расторжения настоящего Договора.

**13. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

**13.1.** Настоящий Договор вступает в силу со дня подписания и действует до 30.09.2021г. (включительно), а в части оплаты до полного исполнения обязательств Сторонами.

**13.2.**При возникновении споров с неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по Договору споры разрешаются Сторонами путем направления претензий.

Претензия в письменной форме направляется Стороне, допустившей нарушение условий Договора. Срок ответа на претензию составляет 15 календарных дней с момента ее получения.

При не урегулировании Сторонами в досудебном порядке спор передается на разрешение в Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области согласно порядку, установленному законодательством РФ.

**13.3.** По настоящему договору цессия не предусмотрена

**13.4.**При реорганизации Подрядчика (Участника преобразования) права и обязательства по данному договору распространятся на его правопреемника. После завершения процесса реорганизации Подрядчик (Участник преобразования) передает все права и обязанности Правопреемнику, независимо от того, были ли отражены эти права и обязанности в передаточном акте.

**13.5.** Допускается заключение дополнительных соглашений в случаях (включая, но не ограничиваясь):

**13.5.1.** если при исполнении договора по согласованию Заказчика с поставщиком осуществляется поставка товара, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которого являются улучшенными по сравнению с качеством и характеристиками товара, указанными в договоре, и увеличение стоимости договора не может быть более чем на 50 % от первоначальной цены договора;

**13.5.2.** если необходимость заключения дополнительного соглашения обусловлена изменениями законодательства Российской Федерации или предписаниями органов государственной власти, органов местного самоуправления, Центрального банка Российской Федерации (Банка России);

**13.5.3.** при изменении в соответствии с законодательством Российской Федерации в ходе исполнения договора регулируемых государством цен (тарифов) на товары, работы, услуги, поставляемые в рамках договора, на размер повышения цен (тарифов) на товары, работы, услуги;

**13.5.4.** если договором на выполнение строительно-монтажных работ предусмотрен порядок уточнения его цены путем подписания дополнительных соглашений (с определением текущей цены путем применения индексов пересчета и договорного коэффициента снижения стоимости) без превышения сметного лимита в базисном уровне цен по договору и сводному сметному расчету (ССР), утвержденным Заказчиком;

**13.5.5**.в случае перемены поставщика по договору, если новый поставщик является правопреемником по такому договору вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения;

**13.5.6.** при продлении срока действия договора, если при исполнении договора выявилась невозможность поставки товаров, оказания услуг, выполнения работ в срок, предусмотренный договором, не по вине поставщика;

**13.5.7**. объем товаров (работ, услуг) может быть изменен по инициативе заказчика и по согласованию с поставщиком не более чем на 50 (пятьдесят) % в случае выявления потребности в дополнительном объеме товаров (работ, услуг), сверх предусмотренных договором, или при прекращении потребности в части товаров (работ, услуг), но связанных с такими товарами (работами, услугами), при этом изменение цены договора должно быть пропорционально росту объемов товаров (работ, услуг), но с учетом роста цен, которые не могут превышать 50 % от первоначальной цены договора;

**13.5.8**. в случае необходимости устранения неточностей, допущенных в договоре и выявленных при его исполнении ;

**13.5.9**. в случае, если возникла необходимость в переносе сроков оплаты по заключенным договорам

**13.6**. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

**13.7**. Стороны обязаны незамедлительно сообщать друг другу об изменении своего места нахождения, почтового адреса, номеров телефонов, факсов и банковских реквизитов.

**13.8**. Все, что не урегулировано настоящим Договором, регулируется действующим гражданским законодательством РФ.

**13.9**. Настоящий Договор составлен на русском языке в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу. Один экземпляр Договора находится у Заказчика, второй экземпляр Договора находится у Подрядчика.

**14. ПРИЛОЖЕНИЯ**

Неотъемлемой частью настоящего Договора являются:

**14.1.** Приложение № 1. Смета.

**14.2.** Приложение № 2. Список сотрудников привлеченных к выполнению работ по Договору

**14. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |
| --- |
| **Заказчик**: ООО «ЖКС № 2 Выборгского района»Адрес: 194156, г. Санкт-Петербург, пр. Пархоменко, д.24/9Тел./факс: 8(812)416-44-54Эл. Почта:oz.gks2vyb@mail.ruИНН 7802429125КПП 780201001ОГРН 1089847130988ЯРОСЛАВСКИЙ Ф-Л ПАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК"р/сч40702810202000008159БИК 047888760к/сч30101810300000000760**Заказчик:**Генеральный директор ООО «ЖКС №2 Выборгского района»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Л.И.Макиёва/«\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021г.М.П. |

 |

|  |  |
| --- | --- |
| **ООО "СК "ПРЕСТИЖСТРОЙ"**

|  |
| --- |
|  Адрес: 194356;ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ;УЛИЦА ЕСЕНИНА;ДОМ 18;ЛИТЕР А КОРПУС 2;КОМНАТА 232Тел./факс: +7 (921) 581-53-70Эл. Почта: if.prestigestroy@gmail.comИНН [7804574939](https://link.emails.tinkoff.ru/tinkoff/138367496%2C0luHtEFZRojKjq7SZVo0tw/245009%2C250743145%2C5487616%2C?aHR0cDovL2xpbms=)КПП [780201001](https://link.emails.tinkoff.ru/tinkoff/138367498%2C0luHtEFZRojKjq7SZVo0tw/245009%2C250743145%2C5487616%2C?aHR0cDovL2xpbms=)ОГРН [1167847336887](https://link.emails.tinkoff.ru/tinkoff/138367497%2C0luHtEFZRojKjq7SZVo0tw/245009%2C250743145%2C5487616%2C?aHR0cDovL2xpbms=)Ф ТОЧКА БАНК КИВИ БАНК (АО)р/сч№ 40702810510050042659БИК 044525797к/сч30101810445250000797**Подрядчик:**Генеральный директорООО "СК "ПРЕСТИЖСТРОЙ"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /И.В.Федотов/«\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г.М.П. |

 |

 |

Приложение №1 к договору

№ 18 от «09» августа 2021г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Согласовано: |  | Утверждаю: |
| Генеральный директор ООО «СК»Престижстрой» |  | Генеральный директор ООО"ЖКС №2 |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В.Федотов |  | Выборгского района" |
|  |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.И. Макиева |
| ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №  |
| Устройство напольной плитки по адресу: пр. Луначарского д.29 (1 этаж) |
| Основание | Сметная стоимость -  | 114,189 тыс.руб |
| Чертежи №  | Нормативная трудоемкость -  | 111,53 чел-ч |
|  | Сметная заработная плата -  | 32,584 тыс.руб |
| Составлена в ценах Января 2000 г./по состоянию на май 2021г.(ГосЭталон 2012,Редакция 2016) |
|  |
| № п/п | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат | Количество | Стоимость на единицу, руб | Общая стоимость, руб. | Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обсл. машин |
| Всего | Экспл. машин | Материалы | Всего | Основной зарплаты | Экспл. машин | Материалы | обслуживающ. машины |
| ед. изм. |
| Основной зарплаты | В т.ч. зарплаты | В т.ч. зарплаты | На един. | Всего |
| №1 <Нет раздела> |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | ТЕР11-01-011-01 | Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм | 0,4341 | 723,852 | 44,784 | 218,7 | 14 911,41 | 5 442,4 | 351,84 | 812,86 | 47,412 | 20,58 |
| (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.1.1 | V=43,41/100; Изп=27,233; Иэмм=18,098; Имат=8,562; НР=0,94 (1,23\*0,9\*0,85); СП=0,51 (0,75\*0,85\*0,8); ЗП=383,64\*1,2; ЭММ=37,32\*1,2; ЗПм=20,07\*1,2; ТЗТ=39,51\*1,2; ТЗТм=1,27\*1,2 | 100 м2 стяжки | 460,368 | 24,084 | 284,72 | 1,524 | 0,66 |
| 2 | ТЕР15-07-003-02 | Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой поверхностей пористых (камень, кирпич, бетон и т д) | 0,4853 | 78,684 | 17,988 | 11,016 | 1 546,49 | 656,58 | 90,65 | 28,46 | 4,428 | 2,15 |
| (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.1.1 | V=48,53/100; Изп=27,233; Иэмм=10,384; Имат=5,324; НР=0,8 (1,05\*0,9\*0,85); СП=0,37 (0,55\*0,85\*0,8); ЗП=41,4\*1,2; ЭММ=14,99\*1,2; ЗПм=0,14\*1,2; ТЗТ=3,69\*1,2; ТЗТм=0,01\*1,2 | 100 м2 обрабатываемой поверхности | 49,68 | 0,168 | 2,22 | 0,012 | 0,01 |
| 2.1 | 101-6511 | Грунтовка: водно-дисперсионная "БИРСС Бетон-контакт" | 0,004853 |  |  | 122 861,06 |  |  | 596,24 |  |
| т |
| 3 | ТЕР11-01-027-06 | Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных | 0,4353 | 2 051,558 | 159,228 | 355,79 | 48 076,55 | 18 214,95 | 1 264,18 | 970,6 | 143,736 | 62,57 |
| (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.1.1 | V=43,53/100; Изп=27,233; Иэмм=18,239; Имат=6,267; НР=0,94 (1,23\*0,9\*0,85); СП=0,51 (0,75\*0,85\*0,8); ЗП=1280,45\*1,2; ЭММ=132,69\*1,2; ЗПм=58,91\*1,2; ТЗТ=119,78\*1,2; ТЗТм=4,22\*1,2 | 100 м2 покрытия | 1 536,54 | 70,692 | 838,02 | 5,064 | 2,2 |
| 3.1 | 101-3445 | Керамический гранит, неполированный, квадратный, толщиной 8 мм | 44,4006 |  |  | 508,89 |  |  | 22 595,02 |  |
| м2 |
| 3.2 | 101-4371 | Клей плиточный: "Ceresit" CM11 | 180,6495 |  |  | 11,41 |  |  | 2 061,21 |  |
| кг |
| 4 | ТЕР15-01-045-01 | Облицовка ступеней керамогранитными плитками толщиной до 15 мм (прим.) | 0,0512 | 5 330,8 | 91,116 | 148 | 15 565,09 | 7 099,49 | 75,46 | 30,89 | 453,804 | 23,23 |
| (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.1.1 | V=5,12/100; Изп=27,233; Иэмм=16,176; Имат=4,076; НР=0,8 (1,05\*0,9\*0,85); СП=0,37 (0,55\*0,85\*0,8); ЗП=4243,07\*1,2; ЭММ=75,93\*1,2; ЗПм=27\*1,2; ТЗТ=378,17\*1,2; ТЗТм=2,16\*1,2 | 100 м2 поверхности облицовки | 5 091,684 | 32,4 | 45,18 | 2,592 | 0,13 |
| 4.1 | 101-3445 | Керамический гранит, неполированный, квадратный, толщиной 8 мм | 5,12 |  |  | 508,89 |  |  | 2 605,52 |  |
| м2 |
| 4.2 | 101-4371 | Клей плиточный: "Ceresit" CM11 | 21,248 |  |  | 11,41 |  |  | 242,44 |  |
| кг |
| ИТОГО: | 80 099,54 | 31 413,42 | 1 782,13 | 1 842,81 | 108,53 |
| 1 170,14 | 3 |
| Наименование и значение множителей | Значение | Прямые |
| Зарплата | 31413,42 | 1 | 31 413,42 |
| Машины и механизмы | 1782,13 | 1 | 1 782,13 |
| Материалы | 1842,81 | 1 | 1 842,81 |
| Итого по неучтенным материалам |  | 28 100,43 |
| Итого по погрузке/разгрузке |  | 0 |
| Итого по перевозке |  | 0 |
| Итого |  | 63 138,79 |
| Итого накладных расходов |  | 29 536,05 |
| Итого сметной прибыли |  | 15 525,13 |
| Итого |  | 108 199,97 |
| Компенсация НДС на материалы | 29943,24\*0,2 | 20% | 5 988,65 |
| Итого |  | 114 188,62 |
|  |
| СОСТАВИЛ |  |  |
| ПРОВЕРИЛ |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Согласовано: |  | Утверждаю: |
| Генеральный директор ООО «СК»Престижстрой» |  | Генеральный директор ООО"ЖКС №2 |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В.Федотов |  | Выборгского района" |
|  |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.И. Макиева |
| ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №  |
| Устройство напольной плитки по адресу: пр. Луначарского д.70, корп.2, (1 эт., 1-5 л/кл) |
| Основание | Сметная стоимость -  | 285,185 тыс.руб |
| Чертежи №  | Нормативная трудоемкость -  | 282,88 чел-ч |
|  | Сметная заработная плата -  | 83,299 тыс.руб |
| Составлена в ценах Января 2000 г./по состоянию на май 2021г.(ГосЭталон 2012,Редакция 2016) |
|  |
| № п/п | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат | Количество | Стоимость на единицу, руб | Общая стоимость, руб. | Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обсл. машин |
| Всего | Экспл. машин | Материалы | Всего | Основной зарплаты | Экспл. машин | Материалы | обслуживающ. машины |
| ед. изм. |
| Основной зарплаты | В т.ч. зарплаты | В т.ч. зарплаты | На един. | Всего |
| №1 <Нет раздела> |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | ТЕР11-01-011-01 | Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм | 0,9 | 723,852 | 44,784 | 218,7 | 30 915,16 | 11 283,48 | 729,45 | 1 685,26 | 47,412 | 42,67 |
| (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.1.1 | V=90/100; Изп=27,233; Иэмм=18,098; Имат=8,562; НР=0,94 (1,23\*0,9\*0,85); СП=0,51 (0,75\*0,85\*0,8); ЗП=383,64\*1,2; ЭММ=37,32\*1,2; ЗПм=20,07\*1,2; ТЗТ=39,51\*1,2; ТЗТм=1,27\*1,2 | 100 м2 стяжки | 460,368 | 24,084 | 590,29 | 1,524 | 1,37 |
| 2 | ТЕР15-07-003-02 | Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей пористых (камень, кирпич, бетон и т д) | 1,107 | 78,684 | 17,988 | 11,016 | 3 527,63 | 1 497,7 | 206,77 | 64,92 | 4,428 | 4,9 |
| (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.1.1 | V=110,7/100; Изп=27,233; Иэмм=10,384; Имат=5,324; НР=0,8 (1,05\*0,9\*0,85); СП=0,37 (0,55\*0,85\*0,8); ЗП=41,4\*1,2; ЭММ=14,99\*1,2; ЗПм=0,14\*1,2; ТЗТ=3,69\*1,2; ТЗТм=0,01\*1,2 | 100 м2 обрабатываемой поверхности | 49,68 | 0,168 | 5,06 | 0,012 | 0,01 |
| 2.1 | 101-6511 | Грунтовка: водно-дисперсионная "БИРСС Бетон-контакт" | 0,01107 |  |  | 122 861,06 |  |  | 1 360,07 |  |
| т |
| 3 | ТЕР11-01-027-06 | Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных | 0,928 | 2 051,558 | 159,228 | 355,79 | 102 492,61 | 38 831,78 | 2 695,06 | 2 069,19 | 143,736 | 133,39 |
| (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.1.1 | V=92,8/100; Изп=27,233; Иэмм=18,239; Имат=6,267; НР=0,94 (1,23\*0,9\*0,85); СП=0,51 (0,75\*0,85\*0,8); ЗП=1280,45\*1,2; ЭММ=132,69\*1,2; ЗПм=58,91\*1,2; ТЗТ=119,78\*1,2; ТЗТм=4,22\*1,2 | 100 м2 покрытия | 1 536,54 | 70,692 | 1 786,54 | 5,064 | 4,7 |
| 3.1 | 101-3445 | Керамический гранит, неполированный, квадратный, толщиной 8 мм | 94,656 |  |  | 508,89 |  |  | 48 169,49 |  |
| м2 |
| 3.2 | 101-4371 | Клей плиточный: "Ceresit" CM11 | 385,12 |  |  | 11,41 |  |  | 4 394,22 |  |
| кг |
| 4 | ТЕР15-01-045-01 | Облицовка ступеней керамогранитными плитками толщиной до 15 мм (прим.) | 0,21 | 10 094,8 | 91,116 | 4 912 | 67 918,98 | 29 118,98 | 309,52 | 4 204,48 | 453,804 | 95,3 |
| (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.1.1 | V=21/100; Изп=27,233; Иэмм=16,176; Имат=4,076; НР=0,8 (1,05\*0,9\*0,85); СП=0,37 (0,55\*0,85\*0,8); ЗП=4243,07\*1,2; ЭММ=75,93\*1,2; ЗПм=27\*1,2; ТЗТ=378,17\*1,2; ТЗТм=2,16\*1,2 | 100 м2 поверхности облицовки | 5 091,684 | 32,4 | 185,29 | 2,592 | 0,54 |
| 4.1 | 101-3445 | Керамический гранит, неполированный, квадратный, толщиной 8 мм | 21 |  |  | 508,89 |  |  | 10 686,69 |  |
| м2 |
| 4.2 | 101-4371 | Клей плиточный: "Ceresit" CM11 | 87,15 |  |  | 11,41 |  |  | 994,38 |  |
| кг |
| ИТОГО: | 204 854,38 | 80 731,94 | 3 940,8 | 8 023,85 | 276,26 |
| 2 567,18 | 6,62 |
| Наименование и значение множителей | Значение | Прямые |
| Зарплата | 80731,94 | 1 | 80 731,94 |
| Машины и механизмы | 3940,8 | 1 | 3 940,8 |
| Материалы | 8023,85 | 1 | 8 023,85 |
| Итого по неучтенным материалам |  | 65 604,85 |
| Итого по погрузке/разгрузке |  | 0 |
| Итого по перевозке |  | 0 |
| Итого |  | 158 301,44 |
| Итого накладных расходов |  | 73 988,21 |
| Итого сметной прибыли |  | 38 169,57 |
| Итого |  | 270 459,22 |
| Компенсация НДС на материалы | 73628,7\*0,2 | 20% | 14 725,74 |
| Итого |  | 285 184,96 |
|  |
| СОСТАВИЛ |  |  |
| ПРОВЕРИЛ |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Согласовано: |  | Утверждаю: |
| Генеральный директор ООО «СК»Престижстрой» |  | Генеральный директор ООО"ЖКС №2 |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В.Федотов |  | Выборгского района" |
|  |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.И. Макиева |
| ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №  |
| Устройство напольной плитки по адресу: Поэтический бульвар д.8(1 этаж) |
| Основание | Сметная стоимость -  | 103,962 тыс.руб |
| Чертежи №  | Нормативная трудоемкость -  | 92,68 чел-ч |
|  | Сметная заработная плата -  | 27,505 тыс.руб |
| Составлена в ценах Января 2000 г./по состоянию на май 2021г.(ГосЭталон 2012,Редакция 2016) |
|  |
| № п/п | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат | Количество | Стоимость на единицу, руб | Общая стоимость, руб. | Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обсл. машин |
| Всего | Экспл. машин | Материалы | Всего | Основной зарплаты | Экспл. машин | Материалы | обслуживающ. машины |
| ед. изм. |
| Основной зарплаты | В т.ч. зарплаты | В т.ч. зарплаты | На един. | Всего |
| №1 <Нет раздела> |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | ТЕР15-07-003-02 | Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой поверхностей пористых (камень, кирпич, бетон и т д) | 0,5246 | 78,684 | 17,988 | 11,016 | 1 671,72 | 709,75 | 97,99 | 30,77 | 4,428 | 2,32 |
| (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.1.1 | V=52,46/100; Изп=27,233; Иэмм=10,384; Имат=5,324; НР=0,8 (1,05\*0,9\*0,85); СП=0,37 (0,55\*0,85\*0,8); ЗП=41,4\*1,2; ЭММ=14,99\*1,2; ЗПм=0,14\*1,2; ТЗТ=3,69\*1,2; ТЗТм=0,01\*1,2 | 100 м2 обрабатываемой поверхности | 49,68 | 0,168 | 2,4 | 0,012 | 0,01 |
| 1.1 | 101-6511 | Грунтовка: водно-дисперсионная "БИРСС Бетон-контакт" | 0,005246 |  |  | 122 861,06 |  |  | 644,53 |  |
| т |
| 2 | ТЕР11-01-027-06 | Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных | 0,4846 | 2 051,558 | 159,228 | 355,79 | 53 521,47 | 20 277,89 | 1 407,36 | 1 080,53 | 143,736 | 69,65 |
| (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.1.1 | V=48,46/100; Изп=27,233; Иэмм=18,239; Имат=6,267; НР=0,94 (1,23\*0,9\*0,85); СП=0,51 (0,75\*0,85\*0,8); ЗП=1280,45\*1,2; ЭММ=132,69\*1,2; ЗПм=58,91\*1,2; ТЗТ=119,78\*1,2; ТЗТм=4,22\*1,2 | 100 м2 покрытия | 1 536,54 | 70,692 | 932,93 | 5,064 | 2,45 |
| 2.1 | 101-3445 | Керамический гранит, неполированный, квадратный, толщиной 8 мм | 49,4292 |  |  | 508,89 |  |  | 25 154,03 |  |
| м2 |
| 2.2 | 101-4371 | Клей плиточный: "Ceresit" CM11 | 201,109 |  |  | 11,41 |  |  | 2 294,65 |  |
| кг |
| 3 | ТЕР15-01-045-01 | Облицовка ступеней керамогранитными плитками толщиной до 15 мм (прим.) | 0,04 | 5 330,8 | 91,116 | 148 | 12 160,23 | 5 546,47 | 58,96 | 24,13 | 453,804 | 18,15 |
| (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.1.1 | V=4/100; Изп=27,233; Иэмм=16,176; Имат=4,076; НР=0,8 (1,05\*0,9\*0,85); СП=0,37 (0,55\*0,85\*0,8); ЗП=4243,07\*1,2; ЭММ=75,93\*1,2; ЗПм=27\*1,2; ТЗТ=378,17\*1,2; ТЗТм=2,16\*1,2 | 100 м2 поверхности облицовки | 5 091,684 | 32,4 | 35,29 | 2,592 | 0,1 |
| 3.1 | 101-3445 | Керамический гранит, неполированный, квадратный, толщиной 8 мм | 4 |  |  | 508,89 |  |  | 2 035,56 |  |
| м2 |
| 3.2 | 101-4371 | Клей плиточный: "Ceresit" CM11 | 16,6 |  |  | 11,41 |  |  | 189,41 |  |
| кг |
| ИТОГО: | 67 353,42 | 26 534,11 | 1 564,31 | 1 135,43 | 90,12 |
| 970,62 | 2,56 |
| Наименование и значение множителей | Значение | Прямые |
| Зарплата | 26534,11 | 1 | 26 534,11 |
| Машины и механизмы | 1564,31 | 1 | 1 564,31 |
| Материалы | 1135,43 | 1 | 1 135,43 |
| Итого по неучтенным материалам |  | 30 318,18 |
| Итого по погрузке/разгрузке |  | 0 |
| Итого по перевозке |  | 0 |
| Итого |  | 59 552,03 |
| Итого накладных расходов |  | 24 973,3 |
| Итого сметной прибыли |  | 13 146,27 |
| Итого |  | 97 671,6 |
| Компенсация НДС на материалы | 31453,61\*0,2 | 20% | 6 290,72 |
| Итого |  | 103 962,32 |
|  |
| СОСТАВИЛ |  |  |
| ПРОВЕРИЛ |  |  |
|  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Согласовано: |  | Утверждаю: |
| Генеральный директор ООО «СК»Престижстрой» |  | Генеральный директор ООО"ЖКС №2 |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В.Федотов |  | Выборгского района" |
|  |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.И. Макиева |
| ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №  |
| Устройство напольной плитки по адресу: Придорожная аллея д.33 (1 эт., лифт. холлы) |
| Основание | Сметная стоимость -  | 456,544 тыс.руб |
| Чертежи №  | Нормативная трудоемкость -  | 452,10 чел-ч |
|  | Сметная заработная плата -  | 131,058 тыс.руб |
| Составлена в ценах Января 2000 г./по состоянию на май 2021г.(ГосЭталон 2012,Редакция 2016) |
|  |
| № п/п | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат | Количество | Стоимость на единицу, руб | Общая стоимость, руб. | Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обсл. машин |
| Всего | Экспл. машин | Материалы | Всего | Основной зарплаты | Экспл. машин | Материалы | обслуживающ. машины |
| ед. изм. |
| Основной зарплаты | В т.ч. зарплаты | В т.ч. зарплаты | На един. | Всего |
| №1 <Нет раздела> |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | ТЕРр57-2-03 | Разборка покрытий полов: из керамических плиток | 0,996 | 766,05 | 38 | 0 | 45 303,84 | 19 747,68 | 711,16 | 0 | 69,87 | 69,59 |
| (0)  | V=99,6/100; Изп=27,233; Иэмм=18,79; НР=0,68 (0,8\*0,85); СП=0,54 (0,68\*0,8) | 100 м2 покрытия | 728,05 | 22,75 | 617,07 | 1,44 | 1,43 |
| 1.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 5,1792 |  |  | 0 |  |  | 0 |  |
| т |
| 2 | ТЕРр57-3-01 | Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов | 2,01 | 35,97 | 0 | 0 | 4 371,04 | 1 968,94 | 0 | 0 | 3,77 | 7,58 |
| (0)  | V=201/100; Изп=27,233; НР=0,68 (0,8\*0,85); СП=0,54 (0,68\*0,8) | 100 м плинтуса | 35,97 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 0,2211 |  |  | 0 |  |  | 0 |  |
| т |
| 3 | ТЕР11-01-011-01 | Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм | 1,4962 | 723,852 | 44,784 | 218,7 | 51 394,74 | 18 758,16 | 1 212,67 | 2 801,65 | 47,412 | 70,94 |
| (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.1.1 | V=149,62/100; Изп=27,233; Иэмм=18,098; Имат=8,562; НР=0,94 (1,23\*0,9\*0,85); СП=0,51 (0,75\*0,85\*0,8); ЗП=383,64\*1,2; ЭММ=37,32\*1,2; ЗПм=20,07\*1,2; ТЗТ=39,51\*1,2; ТЗТм=1,27\*1,2 | 100 м2 стяжки | 460,368 | 24,084 | 981,33 | 1,524 | 2,28 |
| 4 | ТЕР15-07-003-02 | Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой поверхностей пористых (камень, кирпич, бетон и т д) | 1,8982 | 78,684 | 17,988 | 11,016 | 6 048,92 | 2 568,14 | 354,56 | 111,33 | 4,428 | 8,41 |
| (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.1.1 | V=189,82/100; Изп=27,233; Иэмм=10,384; Имат=5,324; НР=0,8 (1,05\*0,9\*0,85); СП=0,37 (0,55\*0,85\*0,8); ЗП=41,4\*1,2; ЭММ=14,99\*1,2; ЗПм=0,14\*1,2; ТЗТ=3,69\*1,2; ТЗТм=0,01\*1,2 | 100 м2 обрабатываемой поверхности | 49,68 | 0,168 | 8,68 | 0,012 | 0,02 |
| 4.1 | 101-6511 | Грунтовка: водно-дисперсионная "БИРСС Бетон-контакт" | 0,018982 |  |  | 122 861,06 |  |  | 2 332,15 |  |
| т |
| 5 | ТЕР11-01-027-06 | Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных | 1,4962 | 2 051,558 | 159,228 | 355,79 | 165 247,25 | 62 607,88 | 4 345,2 | 3 336,13 | 143,736 | 215,06 |
| (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.1.1 | V=149,62/100; Изп=27,233; Иэмм=18,239; Имат=6,267; НР=0,94 (1,23\*0,9\*0,85); СП=0,51 (0,75\*0,85\*0,8); ЗП=1280,45\*1,2; ЭММ=132,69\*1,2; ЗПм=58,91\*1,2; ТЗТ=119,78\*1,2; ТЗТм=4,22\*1,2 | 100 м2 покрытия | 1 536,54 | 70,692 | 2 880,42 | 5,064 | 7,58 |
| 5.1 | 101-3445 | Керамический гранит, неполированный, квадратный, толщиной 8 мм | 152,6124 |  |  | 508,89 |  |  | 77 662,92 |  |
| м2 |
| 5.2 | 101-4371 | Клей плиточный: "Ceresit" CM11 | 620,923 |  |  | 11,41 |  |  | 7 084,73 |  |
| кг |
| 6 | ТЕР15-01-019-09Д | Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) на клее из сухих смесей керамогранитными плитами по кирпичу и бетону | 0,402 | 1 967,65 | 58,296 | 7,51 | 45 667,47 | 20 820,75 | 347,56 | 22,67 | 171,492 | 68,94 |
| (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.1.1 | V=40,2/100; Изп=27,233; Иэмм=14,831; Имат=7,509; НР=0,8 (1,05\*0,9\*0,85); СП=0,37 (0,55\*0,85\*0,8); ЗП=1584,87\*1,2; ЭММ=48,58\*1,2; ЗПм=7,56\*1,2; ТЗТ=142,91\*1,2; ТЗТм=0,55\*1,2 | 100 м2 поверхности облицовки | 1 901,844 | 9,072 | 99,32 | 0,66 | 0,27 |
| 6.1 | 101-3445 | Керамический гранит, неполированный, квадратный, толщиной 8 мм | 41,004 |  |  | 508,89 |  |  | 20 866,53 |  |
| м2 |
| 6.2 | 101-4371 | Клей плиточный: "Ceresit" CM11 | 166,83 |  |  | 11,41 |  |  | 1 903,53 |  |
| кг |
| 7 | ТССЦпг01-01-01-041 | Погрузочные работы: Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную | 5,4 | 708,56 | 0 | 0 | 3 826,22 | 0 | 0 | 0 |  |
|  | т | 0 | 0 | 0 |
| 8 | ТССЦпг03-21-01-025 | Расстояние перевозки: от 24.1 до 25 км. Класс груза 1. Таблица 3.7 Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера | 5,4 | 248,55 | 0 | 0 | 1 342,17 | 0 | 0 | 0 |  |
|  | т |
| ИТОГО: | 318 033,26 | 126 471,55 | 6 971,15 | 6 271,78 | 440,52 |
| 4 586,82 | 11,58 |
| Наименование и значение множителей | Значение | Прямые |
| Зарплата | 126471,55 | 1 | 126 471,55 |
| Машины и механизмы | 6971,15 | 1 | 6 971,15 |
| Материалы | 6271,78 | 1 | 6 271,78 |
| Итого по неучтенным материалам |  | 109 849,86 |
| Итого по погрузке/разгрузке |  | 3 826,22 |
| Итого по перевозке |  | 1 342,17 |
| Итого |  | 254 732,73 |
| Итого накладных расходов |  | 114 098,55 |
| Итого сметной прибыли |  | 64 220,23 |
| Итого |  | 433 051,51 |
| Компенсация НДС на материалы | 117463,81\*0,2 | 20% | 23 492,76 |
| Итого |  | 456 544,27 |
|  |
| СОСТАВИЛ |  |  |
| ПРОВЕРИЛ |  |  |
|  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Согласовано: |  | Утверждаю: |
| Генеральный директор ООО «СК»Престижстрой» |  | Генеральный директор ООО"ЖКС №2 |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В.Федотов |  | Выборгского района" |
|  |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.И. Макиева |
| ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №  |
| Устройство напольной плитки по адресу: ул. Руднева д.25 (1 этаж) |
| Основание | Сметная стоимость -  | 129,770 тыс.руб |
| Чертежи №  | Нормативная трудоемкость -  | 120,26 чел-ч |
|  | Сметная заработная плата -  | 35,151 тыс.руб |
| Составлена в ценах Января 2000 г./по состоянию на май 2021г.(ГосЭталон 2012,Редакция 2016) |
|  |
| № п/п | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат | Количество | Стоимость на единицу, руб | Общая стоимость, руб. | Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обсл. машин |
| Всего | Экспл. машин | Материалы | Всего | Основной зарплаты | Экспл. машин | Материалы | обслуживающ. машины |
| ед. изм. |
| Основной зарплаты | В т.ч. зарплаты | В т.ч. зарплаты | На един. | Всего |
| №1 <Нет раздела> |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | ТЕРр57-2-03 | Разборка покрытий полов: из керамических плиток | 0 | 766,05 | 38 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 69,87 | 0 |
| (0)  | Изп=27,233; Иэмм=18,79; НР=0,68 (0,8\*0,85); СП=0,54 (0,68\*0,8) | 100 м2 покрытия | 728,05 | 22,75 | 0 | 1,44 | 0 |
| 1.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 0 |  |  | 0 |  |  | 0 |  |
| т |
| 2 | ТЕР11-01-011-01 | Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм | 0,4485 | 723,852 | 44,784 | 218,7 | 15 406,06 | 5 622,93 | 363,51 | 839,82 | 47,412 | 21,26 |
| (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.1.1 | V=44,85/100; Изп=27,233; Иэмм=18,098; Имат=8,562; НР=0,94 (1,23\*0,9\*0,85); СП=0,51 (0,75\*0,85\*0,8); ЗП=383,64\*1,2; ЭММ=37,32\*1,2; ЗПм=20,07\*1,2; ТЗТ=39,51\*1,2; ТЗТм=1,27\*1,2 | 100 м2 стяжки | 460,368 | 24,084 | 294,16 | 1,524 | 0,68 |
| 3 | ТЕР15-07-003-02 | Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой поверхностей пористых (камень, кирпич, бетон и т д) | 0,5645 | 78,684 | 17,988 | 11,016 | 1 798,87 | 763,73 | 105,44 | 33,11 | 4,428 | 2,5 |
| (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.1.1 | V=56,45/100; Изп=27,233; Иэмм=10,384; Имат=5,324; НР=0,8 (1,05\*0,9\*0,85); СП=0,37 (0,55\*0,85\*0,8); ЗП=41,4\*1,2; ЭММ=14,99\*1,2; ЗПм=0,14\*1,2; ТЗТ=3,69\*1,2; ТЗТм=0,01\*1,2 | 100 м2 обрабатываемой поверхности | 49,68 | 0,168 | 2,58 | 0,012 | 0,01 |
| 3.1 | 101-6511 | Грунтовка: водно-дисперсионная "БИРСС Бетон-контакт" | 0,005645 |  |  | 122 861,06 |  |  | 693,55 |  |
| т |
| 4 | ТЕР11-01-027-06 | Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных | 0,4485 | 2 051,558 | 159,228 | 355,79 | 49 534,41 | 18 767,3 | 1 302,52 | 1 000,04 | 143,736 | 64,47 |
| (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.1.1 | V=44,85/100; Изп=27,233; Иэмм=18,239; Имат=6,267; НР=0,94 (1,23\*0,9\*0,85); СП=0,51 (0,75\*0,85\*0,8); ЗП=1280,45\*1,2; ЭММ=132,69\*1,2; ЗПм=58,91\*1,2; ТЗТ=119,78\*1,2; ТЗТм=4,22\*1,2 | 100 м2 покрытия | 1 536,54 | 70,692 | 863,43 | 5,064 | 2,27 |
| 4.1 | 101-3445 | Керамический гранит, неполированный, квадратный, толщиной 8 мм | 45,747 |  |  | 508,89 |  |  | 23 280,19 |  |
| м2 |
| 4.2 | 101-4371 | Клей плиточный: "Ceresit" CM11 | 186,1275 |  |  | 11,41 |  |  | 2 123,71 |  |
| кг |
| 5 | ТЕР15-01-019-09Д | Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) на клее из сухих смесей керамогранитными плитами по кирпичу и бетону | 0,084 | 1 967,65 | 58,296 | 7,51 | 9 542,46 | 4 350,61 | 72,63 | 4,74 | 171,492 | 14,41 |
| (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.1.1 | V=8,4/100; Изп=27,233; Иэмм=14,831; Имат=7,509; НР=0,8 (1,05\*0,9\*0,85); СП=0,37 (0,55\*0,85\*0,8); ЗП=1584,87\*1,2; ЭММ=48,58\*1,2; ЗПм=7,56\*1,2; ТЗТ=142,91\*1,2; ТЗТм=0,55\*1,2 | 100 м2 поверхности облицовки | 1 901,844 | 9,072 | 20,75 | 0,66 | 0,06 |
| 5.1 | 101-3445 | Керамический гранит, неполированный, квадратный, толщиной 8 мм | 8,568 |  |  | 508,89 |  |  | 4 360,17 |  |
| м2 |
| 5.2 | 101-4371 | Клей плиточный: "Ceresit" CM11 | 34,86 |  |  | 11,41 |  |  | 397,75 |  |
| кг |
| 6 | ТЕР15-01-045-01 | Облицовка ступеней керамогранитными плитками толщиной до 15 мм (прим.) | 0,032 | 5 330,8 | 91,116 | 148 | 9 728,18 | 4 437,18 | 47,16 | 19,3 | 453,804 | 14,52 |
| (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.1.1 | V=3,2/100; Изп=27,233; Иэмм=16,176; Имат=4,076; НР=0,8 (1,05\*0,9\*0,85); СП=0,37 (0,55\*0,85\*0,8); ЗП=4243,07\*1,2; ЭММ=75,93\*1,2; ЗПм=27\*1,2; ТЗТ=378,17\*1,2; ТЗТм=2,16\*1,2 | 100 м2 поверхности облицовки | 5 091,684 | 32,4 | 28,24 | 2,592 | 0,08 |
| 6.1 | 101-3445 | Керамический гранит, неполированный, квадратный, толщиной 8 мм | 3,2 |  |  | 508,89 |  |  | 1 628,45 |  |
| м2 |
| 6.2 | 101-4371 | Клей плиточный: "Ceresit" CM11 | 13,28 |  |  | 11,41 |  |  | 151,52 |  |
| кг |
| 7 | ТССЦпг01-01-01-041 | Погрузочные работы: Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную | 4,19 | 708,56 | 0 | 0 | 2 968,87 | 0 | 0 | 0 |  |
|  | т | 0 | 0 | 0 |
| 8 | ТССЦпг03-21-01-025 | Расстояние перевозки: от 24.1 до 25 км. Класс груза 1. Таблица 3.7 Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера | 4,19 | 248,55 | 0 | 0 | 1 041,42 | 0 | 0 | 0 |  |
|  | т |
| ИТОГО: | 86 009,98 | 33 941,75 | 1 891,26 | 1 897,01 | 117,16 |
| 1 209,16 | 3,1 |
| Наименование и значение множителей | Значение | Прямые |
| Зарплата | 33941,75 | 1 | 33 941,75 |
| Машины и механизмы | 1891,26 | 1 | 1 891,26 |
| Материалы | 1897,01 | 1 | 1 897,01 |
| Итого по неучтенным материалам |  | 32 635,34 |
| Итого по погрузке/разгрузке |  | 2 968,87 |
| Итого по перевозке |  | 1 041,42 |
| Итого |  | 74 375,65 |
| Итого накладных расходов |  | 31 697,43 |
| Итого сметной прибыли |  | 16 582,53 |
| Итого |  | 122 655,61 |
| Компенсация НДС на материалы | 35573,77\*0,2 | 20% | 7 114,75 |
| Итого |  | 129 770,36 |
|  |
| СОСТАВИЛ |  |  |
| ПРОВЕРИЛ |  |  |
|  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Согласовано: |  | Утверждаю: |
| Генеральный директор ООО «СК»Престижстрой» |  | Генеральный директор ООО"ЖКС №2 |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В.Федотов |  | Выборгского района" |
|  |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.И. Макиева |
| ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №  |
| Устройство напольной плитки по адресу: Северный пр. д.10, корп.2 (кв. холлы) |
| Основание | Сметная стоимость -  | 365,222 тыс.руб |
| Чертежи №  | Нормативная трудоемкость -  | 362,83 чел-ч |
|  | Сметная заработная плата -  | 104,886 тыс.руб |
| Составлена в ценах Января 2000 г./по состоянию на май 2021г.(ГосЭталон 2012,Редакция 2016) |
|  |
| № п/п | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат | Количество | Стоимость на единицу, руб | Общая стоимость, руб. | Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обсл. машин |
| Всего | Экспл. машин | Материалы | Всего | Основной зарплаты | Экспл. машин | Материалы | обслуживающ. машины |
| ед. изм. |
| Основной зарплаты | В т.ч. зарплаты | В т.ч. зарплаты | На един. | Всего |
| №1 <Нет раздела> |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | ТЕРр57-2-01 | Разборка покрытий полов: из линолеума и релина | 1,274 | 112,09 | 3,43 | 0 | 8 538,16 | 3 769,94 | 82,12 | 0 | 11,39 | 14,51 |
| (0)  | V=127,4/100; Изп=27,233; Иэмм=18,793; НР=0,68 (0,8\*0,85); СП=0,54 (0,68\*0,8) | 100 м2 покрытия | 108,66 | 2,05 | 71,12 | 0,13 | 0,17 |
| 1.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 0,59878 |  |  | 0 |  |  | 0 |  |
| т |
| 2 | ТЕРр57-3-01 | Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов | 1,163 | 35,97 | 0 | 0 | 2 529,12 | 1 139,24 | 0 | 0 | 3,77 | 4,38 |
| (0)  | V=116,3/100; Изп=27,233; НР=0,68 (0,8\*0,85); СП=0,54 (0,68\*0,8) | 100 м плинтуса | 35,97 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 0,12793 |  |  | 0 |  |  | 0 |  |
| т |
| 3 | ТЕР11-01-011-01 | Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм | 1,274 | 804,1032 | 55,98 | 218,7 | 50 193,03 | 18 368,25 | 1 290,72 | 2 385,58 | 54,5238 | 69,46 |
| (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 п.58.б; Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.1.1 | V=127,4/100; Изп=27,233; Иэмм=18,098; Имат=8,562; НР=0,94 (1,23\*0,9\*0,85); СП=0,51 (0,75\*0,85\*0,8); ЗП=383,64\*1,15\*1,2; ЭММ=37,32\*1,25\*1,2; ЗПм=20,07\*1,25\*1,2; ТЗТ=39,51\*1,15\*1,2; ТЗТм=1,27\*1,25\*1,2 | 100 м2 стяжки | 529,4232 | 30,105 | 1 044,49 | 1,905 | 2,43 |
| 4 | ТЕР15-07-003-02 | Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой поверхностей пористых (камень, кирпич, бетон и т д) | 1,505 | 90,633 | 22,485 | 11,016 | 5 530,99 | 2 341,59 | 351,39 | 88,27 | 5,0922 | 7,66 |
| (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 п.58.б; Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.1.1 | V=150,5/100; Изп=27,233; Иэмм=10,384; Имат=5,324; НР=0,8 (1,05\*0,9\*0,85); СП=0,37 (0,55\*0,85\*0,8); ЗП=41,4\*1,15\*1,2; ЭММ=14,99\*1,25\*1,2; ЗПм=0,14\*1,25\*1,2; ТЗТ=3,69\*1,15\*1,2; ТЗТм=0,01\*1,25\*1,2 | 100 м2 обрабатываемой поверхности | 57,132 | 0,21 | 8,61 | 0,015 | 0,02 |
| 4.1 | 101-6511 | Грунтовка: водно-дисперсионная "БИРСС Бетон-контакт" | 0,01505 |  |  | 122 861,06 |  |  | 1 849,06 |  |
| т |
| 5 | ТЕР11-01-027-06 | Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных | 1,274 | 2 321,846 | 199,035 | 355,79 | 162 111,94 | 61 306,51 | 4 624,87 | 2 840,68 | 165,2964 | 210,59 |
| (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 п.58.б; Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.1.1 | V=127,4/100; Изп=27,233; Иэмм=18,239; Имат=6,267; НР=0,94 (1,23\*0,9\*0,85); СП=0,51 (0,75\*0,85\*0,8); ЗП=1280,45\*1,15\*1,2; ЭММ=132,69\*1,25\*1,2; ЗПм=58,91\*1,25\*1,2; ТЗТ=119,78\*1,15\*1,2; ТЗТм=4,22\*1,25\*1,2 | 100 м2 покрытия | 1 767,021 | 88,365 | 3 065,81 | 6,33 | 8,06 |
| 5.1 | 101-3445 | Керамический гранит, неполированный, квадратный, толщиной 8 мм | 129,948 |  |  | 508,89 |  |  | 66 129,24 |  |
| м2 |
| 5.2 | 101-4371 | Клей плиточный: "Ceresit" CM11 | 528,71 |  |  | 11,41 |  |  | 6 032,58 |  |
| кг |
| 6 | ТЕР15-01-019-09Д | Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) на клее из сухих смесей керамогранитными плитами по кирпичу и бетону | 0,23 | 2 267,5006 | 72,87 | 7,51 | 30 071,97 | 13 699,23 | 248,57 | 12,97 | 197,2158 | 45,36 |
| (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 п.58.б; Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.1.1 | V=23/100; Изп=27,233; Иэмм=14,831; Имат=7,509; НР=0,8 (1,05\*0,9\*0,85); СП=0,37 (0,55\*0,85\*0,8); ЗП=1584,87\*1,15\*1,2; ЭММ=48,58\*1,25\*1,2; ЗПм=7,56\*1,25\*1,2; ТЗТ=142,91\*1,15\*1,2; ТЗТм=0,55\*1,25\*1,2 | 100 м2 поверхности облицовки | 2 187,1206 | 11,34 | 71,03 | 0,825 | 0,19 |
| 6.1 | 101-3445 | Керамический гранит, неполированный, квадратный, толщиной 8 мм | 23,46 |  |  | 508,89 |  |  | 11 938,56 |  |
| м2 |
| 6.2 | 101-4371 | Клей плиточный: "Ceresit" CM11 | 95,45 |  |  | 11,41 |  |  | 1 089,08 |  |
| кг |
| 7 | ТССЦпг01-01-01-041 | Погрузочные работы: Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную | 0,73 | 708,56 | 0 | 0 | 517,25 | 0 | 0 | 0 |  |
|  | т | 0 | 0 | 0 |
| 8 | ТССЦпг03-21-01-025 | Расстояние перевозки: от 24.1 до 25 км. Класс груза 1. Таблица 3.7 Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера | 0,73 | 248,55 | 0 | 0 | 181,44 | 0 | 0 | 0 |  |
|  | т |
| ИТОГО: | 258 975,21 | 100 624,76 | 6 597,67 | 5 327,5 | 351,96 |
| 4 261,06 | 10,87 |
| Наименование и значение множителей | Значение | Прямые |
| Зарплата | 100624,76 | 1 | 100 624,76 |
| Машины и механизмы | 6597,67 | 1 | 6 597,67 |
| Материалы | 5327,5 | 1 | 5 327,5 |
| Итого по неучтенным материалам |  | 87 038,52 |
| Итого по погрузке/разгрузке |  | 517,25 |
| Итого по перевозке |  | 181,44 |
| Итого |  | 200 287,14 |
| Итого накладных расходов |  | 95 040,92 |
| Итого сметной прибыли |  | 51 384,32 |
| Итого |  | 346 712,38 |
| Компенсация НДС на материалы | 92547,46\*0,2 | 20% | 18 509,49 |
| Итого |  | 365 221,87 |
|  |
| СОСТАВИЛ |  |  |
| ПРОВЕРИЛ |  |  |
|  |
| Согласовано: |  | Утверждаю: |
| Генеральный директор ООО " |  | Генеральный директор ООО"ЖКС №2 |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В.Федотов |  | Выборгского района" |
|  |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.И. Макиева |
| ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №  |
| Устройство напольной плитки по адресу: пр. Энгельса д.111, корп.1, (5 л/кл) |
| Основание | Сметная стоимость -  | 715,970 тыс.руб |
| Чертежи №  | Нормативная трудоемкость -  | 731,81 чел-ч |
|  | Сметная заработная плата -  | 210,804 тыс.руб |
| Составлена в ценах Января 2000 г./по состоянию на май 2021г.(ГосЭталон 2012,Редакция 2016) |
|  |
| № п/п | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат | Количество | Стоимость на единицу, руб | Общая стоимость, руб. | Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обсл. машин |
| Всего | Экспл. машин | Материалы | Всего | Основной зарплаты | Экспл. машин | Материалы | обслуживающ. машины |
| ед. изм. |
| Основной зарплаты | В т.ч. зарплаты | В т.ч. зарплаты | На един. | Всего |
| №1 <Нет раздела> |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | ТЕРр57-2-03 | Разборка покрытий полов: из керамических плиток | 1,527 | 766,05 | 38 | 0 | 69 456,79 | 30 275,81 | 1 090,31 | 0 | 69,87 | 106,69 |
| (0)  | V=152,7/100; Изп=27,233; Иэмм=18,79; НР=0,68 (0,8\*0,85); СП=0,54 (0,68\*0,8) | 100 м2 покрытия | 728,05 | 22,75 | 946,05 | 1,44 | 2,2 |
| 1.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 7,9404 |  |  | 0 |  |  | 0 |  |
| т |
| 2 | ТЕРр57-3-02 | Разборка плинтусов: цементных и из керамической плитки | 2,17 | 136,23 | 0 | 0 | 17 872,32 | 8 050,59 | 0 | 0 | 14,28 | 30,99 |
| (0)  | V=217/100; Изп=27,233; НР=0,68 (0,8\*0,85); СП=0,54 (0,68\*0,8) | 100 м плинтуса | 136,23 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 1,3454 |  |  | 0 |  |  | 0 |  |
| т |
| 3 | ТЕРр57-2-02 | Разборка покрытий полов: из плиток поливинилхлоридных | 0,7318 | 342 | 3,43 | 0 | 15 076,24 | 6 747,4 | 47,17 | 0 | 35,49 | 25,97 |
| (0)  | V=73,18/100; Изп=27,233; Иэмм=18,793; НР=0,68 (0,8\*0,85); СП=0,54 (0,68\*0,8) | 100 м2 покрытия | 338,57 | 2,05 | 40,85 | 0,13 | 0,1 |
| 3.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 1,02452 |  |  | 0 |  |  | 0 |  |
| т |
| 4 | ТЕР11-01-011-01 | Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм | 2,29 | 723,852 | 44,784 | 218,7 | 78 661,91 | 28 710,19 | 1 856,05 | 4 288,05 | 47,412 | 108,57 |
| (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.1.1 | V=229/100; Изп=27,233; Иэмм=18,098; Имат=8,562; НР=0,94 (1,23\*0,9\*0,85); СП=0,51 (0,75\*0,85\*0,8); ЗП=383,64\*1,2; ЭММ=37,32\*1,2; ЗПм=20,07\*1,2; ТЗТ=39,51\*1,2; ТЗТм=1,27\*1,2 | 100 м2 стяжки | 460,368 | 24,084 | 1 501,96 | 1,524 | 3,49 |
| 5 | ТЕР15-07-003-02 | Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей пористых (камень, кирпич, бетон и т д) | 2,3534 | 78,684 | 17,988 | 11,016 | 7 499,48 | 3 184 | 439,59 | 138,02 | 4,428 | 10,42 |
| (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.1.1 | V=235,34/100; Изп=27,233; Иэмм=10,384; Имат=5,324; НР=0,8 (1,05\*0,9\*0,85); СП=0,37 (0,55\*0,85\*0,8); ЗП=41,4\*1,2; ЭММ=14,99\*1,2; ЗПм=0,14\*1,2; ТЗТ=3,69\*1,2; ТЗТм=0,01\*1,2 | 100 м2 обрабатываемой поверхности | 49,68 | 0,168 | 10,77 | 0,012 | 0,03 |
| 5.1 | 101-6511 | Грунтовка: водно-дисперсионная "БИРСС Бетон-контакт" | 0,023534 |  |  | 122 861,06 |  |  | 2 891,41 |  |
| т |
| 6 | ТЕР11-01-027-06 | Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных | 2,2936 | 2 051,558 | 159,228 | 355,79 | 253 315,79 | 95 974,76 | 6 660,98 | 5 114,12 | 143,736 | 329,67 |
| (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.1.1 | V=229,36/100; Изп=27,233; Иэмм=18,239; Имат=6,267; НР=0,94 (1,23\*0,9\*0,85); СП=0,51 (0,75\*0,85\*0,8); ЗП=1280,45\*1,2; ЭММ=132,69\*1,2; ЗПм=58,91\*1,2; ТЗТ=119,78\*1,2; ТЗТм=4,22\*1,2 | 100 м2 покрытия | 1 536,54 | 70,692 | 4 415,54 | 5,064 | 11,61 |
| 6.1 | 101-3445 | Керамический гранит, неполированный, квадратный, толщиной 8 мм | 233,9472 |  |  | 508,89 |  |  | 119 053,39 |  |
| м2 |
| 6.2 | 101-4371 | Клей плиточный: "Ceresit" CM11 | 951,844 |  |  | 11,41 |  |  | 10 860,54 |  |
| кг |
| 7 | ТЕР15-01-019-09Д | Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) на клее из сухих смесей керамогранитными плитами по кирпичу и бетону (фриз) | 0,4343 | 1 967,65 | 58,296 | 7,51 | 49 336,77 | 22 493,66 | 375,49 | 24,49 | 171,492 | 74,48 |
| (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.1.1 | V=43,43/100; Изп=27,233; Иэмм=14,831; Имат=7,509; НР=0,8 (1,05\*0,9\*0,85); СП=0,37 (0,55\*0,85\*0,8); ЗП=1584,87\*1,2; ЭММ=48,58\*1,2; ЗПм=7,56\*1,2; ТЗТ=142,91\*1,2; ТЗТм=0,55\*1,2 | 100 м2 поверхности облицовки | 1 901,844 | 9,072 | 107,3 | 0,66 | 0,29 |
| 7.1 | 101-3445 | Керамический гранит, неполированный, квадратный, толщиной 8 мм | 44,2986 |  |  | 508,89 |  |  | 22 543,11 |  |
| м2 |
| 7.2 | 101-4371 | Клей плиточный: "Ceresit" CM11 | 180,2345 |  |  | 11,41 |  |  | 2 056,48 |  |
| кг |
| 8 | ТЕР15-01-045-01 | Облицовка ступеней керамогранитными плитками толщиной до 15 мм (прим.) | 0,0598 | 10 094,8 | 91,116 | 4 912 | 19 340,74 | 8 291,98 | 88,14 | 1 197,27 | 453,804 | 27,14 |
| (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.1.1 | V=5,98/100; Изп=27,233; Иэмм=16,176; Имат=4,076; НР=0,8 (1,05\*0,9\*0,85); СП=0,37 (0,55\*0,85\*0,8); ЗП=4243,07\*1,2; ЭММ=75,93\*1,2; ЗПм=27\*1,2; ТЗТ=378,17\*1,2; ТЗТм=2,16\*1,2 | 100 м2 поверхности облицовки | 5 091,684 | 32,4 | 52,76 | 2,592 | 0,16 |
| 8.1 | 101-3445 | Керамический гранит, неполированный, квадратный, толщиной 8 мм | 5,98 |  |  | 508,89 |  |  | 3 043,16 |  |
| м2 |
| 8.2 | 101-4371 | Клей плиточный: "Ceresit" CM11 | 24,817 |  |  | 11,41 |  |  | 283,16 |  |
| кг |
| 9 | ТССЦпг01-01-01-041 | Погрузочные работы: Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную | 10,31 | 708,56 | 0 | 0 | 7 305,25 | 0 | 0 | 0 |  |
|  | т | 0 | 0 | 0 |
| 10 | ТССЦпг03-21-01-025 | Расстояние перевозки: от 24.1 до 25 км. Класс груза 1. Таблица 3.7 Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера | 10,31 | 248,55 | 0 | 0 | 2 562,55 | 0 | 0 | 0 |  |
|  | т |
| ИТОГО: | 510 560,04 | 203 728,39 | 10 557,73 | 10 761,95 | 713,93 |
| 7 075,23 | 17,88 |
| Наименование и значение множителей | Значение | Прямые |
| Зарплата | 203728,39 | 1 | 203 728,39 |
| Машины и механизмы | 10557,73 | 1 | 10 557,73 |
| Материалы | 10761,95 | 1 | 10 761,95 |
| Итого по неучтенным материалам |  | 160 731,25 |
| Итого по погрузке/разгрузке |  | 7 305,25 |
| Итого по перевозке |  | 2 562,55 |
| Итого |  | 395 647,12 |
| Итого накладных расходов |  | 181 399,96 |
| Итого сметной прибыли |  | 104 112 |
| Итого |  | 681 159,08 |
| Компенсация НДС на материалы | 174055,75\*0,2 | 20% | 34 811,15 |
| Итого |  | 715 970,23 |
|  |
| СОСТАВИЛ |  |  |
| ПРОВЕРИЛ |  |  |
|  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Согласовано: |  | Утверждаю: |
| Генеральный директор ООО «СК»Престижстрой» |  | Генеральный директор ООО"ЖКС №2 |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В.Федотов |  | Выборгского района" |
|  |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.И. Макиева |
| ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №  |
| Устройство напольной плитки по адресу: пр. Энгельса д.111, корп.1, (4 л/кл) |
| Основание | Сметная стоимость -  | 700,616 тыс.руб |
| Чертежи №  | Нормативная трудоемкость -  | 717,23 чел-ч |
|  | Сметная заработная плата -  | 206,813 тыс.руб |
| Составлена в ценах Января 2000 г./по состоянию на май 2021г.(ГосЭталон 2012,Редакция 2016) |
|  |
| № п/п | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат | Количество | Стоимость на единицу, руб | Общая стоимость, руб. | Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обсл. машин |
| Всего | Экспл. машин | Материалы | Всего | Основной зарплаты | Экспл. машин | Материалы | обслуживающ. машины |
| ед. изм. |
| Основной зарплаты | В т.ч. зарплаты | В т.ч. зарплаты | На един. | Всего |
| №1 <Нет раздела> |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | ТЕРр57-2-03 | Разборка покрытий полов: из керамических плиток | 2,25 | 766,05 | 38 | 0 | 102 343,01 | 44 610,72 | 1 606,55 | 0 | 69,87 | 157,21 |
| (0)  | V=225/100; Изп=27,233; Иэмм=18,79; НР=0,68 (0,8\*0,85); СП=0,54 (0,68\*0,8) | 100 м2 покрытия | 728,05 | 22,75 | 1 393,99 | 1,44 | 3,24 |
| 1.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 11,7 |  |  | 0 |  |  | 0 |  |
| т |
| 2 | ТЕРр57-3-02 | Разборка плинтусов: цементных и из керамической плитки | 2,11 | 136,23 | 0 | 0 | 17 378,16 | 7 828 | 0 | 0 | 14,28 | 30,13 |
| (0)  | V=211/100; Изп=27,233; НР=0,68 (0,8\*0,85); СП=0,54 (0,68\*0,8) | 100 м плинтуса | 136,23 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 1,3082 |  |  | 0 |  |  | 0 |  |
| т |
| 3 | ТЕР11-01-011-01 | Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм | 2,2 | 723,852 | 44,784 | 218,7 | 75 570,4 | 27 581,84 | 1 783,1 | 4 119,52 | 47,412 | 104,31 |
| (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.1.1 | V=220/100; Изп=27,233; Иэмм=18,098; Имат=8,562; НР=0,94 (1,23\*0,9\*0,85); СП=0,51 (0,75\*0,85\*0,8); ЗП=383,64\*1,2; ЭММ=37,32\*1,2; ЗПм=20,07\*1,2; ТЗТ=39,51\*1,2; ТЗТм=1,27\*1,2 | 100 м2 стяжки | 460,368 | 24,084 | 1 442,94 | 1,524 | 3,35 |
| 4 | ТЕР15-07-003-02 | Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей пористых (камень, кирпич, бетон и т д) | 2,259 | 78,684 | 17,988 | 11,016 | 7 198,66 | 3 056,28 | 421,95 | 132,49 | 4,428 | 10 |
| (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.1.1 | V=225,9/100; Изп=27,233; Иэмм=10,384; Имат=5,324; НР=0,8 (1,05\*0,9\*0,85); СП=0,37 (0,55\*0,85\*0,8); ЗП=41,4\*1,2; ЭММ=14,99\*1,2; ЗПм=0,14\*1,2; ТЗТ=3,69\*1,2; ТЗТм=0,01\*1,2 | 100 м2 обрабатываемой поверхности | 49,68 | 0,168 | 10,34 | 0,012 | 0,03 |
| 4.1 | 101-6511 | Грунтовка: водно-дисперсионная "БИРСС Бетон-контакт" | 0,02259 |  |  | 122 861,06 |  |  | 2 775,43 |  |
| т |
| 5 | ТЕР11-01-027-06 | Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных | 2,259 | 2 051,558 | 159,228 | 355,79 | 249 494,41 | 94 526,94 | 6 560,5 | 5 036,97 | 143,736 | 324,7 |
| (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.1.1 | V=225,9/100; Изп=27,233; Иэмм=18,239; Имат=6,267; НР=0,94 (1,23\*0,9\*0,85); СП=0,51 (0,75\*0,85\*0,8); ЗП=1280,45\*1,2; ЭММ=132,69\*1,2; ЗПм=58,91\*1,2; ТЗТ=119,78\*1,2; ТЗТм=4,22\*1,2 | 100 м2 покрытия | 1 536,54 | 70,692 | 4 348,93 | 5,064 | 11,44 |
| 5.1 | 101-3445 | Керамический гранит, неполированный, квадратный, толщиной 8 мм | 230,418 |  |  | 508,89 |  |  | 117 257,42 |  |
| м2 |
| 5.2 | 101-4371 | Клей плиточный: "Ceresit" CM11 | 937,485 |  |  | 11,41 |  |  | 10 696,7 |  |
| кг |
| 6 | ТЕР15-01-019-09Д | Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) на клее из сухих смесей керамогранитными плитами по кирпичу и бетону (фриз) | 0,423 | 1 967,65 | 58,296 | 7,51 | 48 053,08 | 21 908,4 | 365,72 | 23,85 | 171,492 | 72,54 |
| (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.1.1 | V=42,3/100; Изп=27,233; Иэмм=14,831; Имат=7,509; НР=0,8 (1,05\*0,9\*0,85); СП=0,37 (0,55\*0,85\*0,8); ЗП=1584,87\*1,2; ЭММ=48,58\*1,2; ЗПм=7,56\*1,2; ТЗТ=142,91\*1,2; ТЗТм=0,55\*1,2 | 100 м2 поверхности облицовки | 1 901,844 | 9,072 | 104,51 | 0,66 | 0,28 |
| 6.1 | 101-3445 | Керамический гранит, неполированный, квадратный, толщиной 8 мм | 43,146 |  |  | 508,89 |  |  | 21 956,57 |  |
| м2 |
| 6.2 | 101-4371 | Клей плиточный: "Ceresit" CM11 | 175,545 |  |  | 11,41 |  |  | 2 002,97 |  |
| кг |
| 7 | ТССЦпг01-01-01-041 | Погрузочные работы: Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную | 13 | 708,56 | 0 | 0 | 9 211,28 | 0 | 0 | 0 |  |
|  | т | 0 | 0 | 0 |
| 8 | ТССЦпг03-21-01-025 | Расстояние перевозки: от 24.1 до 25 км. Класс груза 1. Таблица 3.7 Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера | 13 | 248,55 | 0 | 0 | 3 231,15 | 0 | 0 | 0 |  |
|  | т |
| ИТОГО: | 500 037,72 | 199 512,18 | 10 737,82 | 9 312,83 | 698,89 |
| 7 300,71 | 18,34 |
| Наименование и значение множителей | Значение | Прямые |
| Зарплата | 199512,18 | 1 | 199 512,18 |
| Машины и механизмы | 10737,82 | 1 | 10 737,82 |
| Материалы | 9312,83 | 1 | 9 312,83 |
| Итого по неучтенным материалам |  | 154 689,09 |
| Итого по погрузке/разгрузке |  | 9 211,28 |
| Итого по перевозке |  | 3 231,15 |
| Итого |  | 386 694,35 |
| Итого накладных расходов |  | 176 896,46 |
| Итого сметной прибыли |  | 103 578,42 |
| Итого |  | 667 169,23 |
| Компенсация НДС на материалы | 167233,07\*0,2 | 20% | 33 446,61 |
| Итого |  | 700 615,84 |
|  |
| СОСТАВИЛ |  |  |
| ПРОВЕРИЛ |  |  |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Согласовано: |  | Утверждаю: |
| Генеральный директор ООО «СК»Престижстрой» |  | Генеральный директор ООО"ЖКС №2 |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В.Федотов |  | Выборгского района" |
|  |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.И. Макиева |
| ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №  |
| Устройство плитки по адресу: пр. Энгельса д.129, корп.1, (1-5 л/кл, стены в лифт.холлах) |
| Основание | Сметная стоимость -  | 189,195 тыс.руб |
| Чертежи №  | Нормативная трудоемкость -  | 208,42 чел-ч |
|  | Сметная заработная плата -  | 61,325 тыс.руб |
| Составлена в ценах Января 2000 г./по состоянию на май 2021г.(ГосЭталон 2012,Редакция 2016) |
|  |
| № п/п | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат | Количество | Стоимость на единицу, руб | Общая стоимость, руб. | Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обсл. машин |
| Всего | Экспл. машин | Материалы | Всего | Основной зарплаты | Экспл. машин | Материалы | обслуживающ. машины |
| ед. изм. |
| Основной зарплаты | В т.ч. зарплаты | В т.ч. зарплаты | На един. | Всего |
| №1 <Нет раздела> |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | ТЕРр61-9-01 (прим.) | Ремонт штукатурки лестничных маршей и площадок(отбивка) | 0,0625 | 3 603,26 | 31,4 | 0 | 12 655,74 | 6 079,53 | 36,88 | 0 | 325,9 | 20,37 |
| (0)  | V=6,25/100; Изп=27,233; Иэмм=18,791; Имат=8,755; НР=0,67 (0,79\*0,85); СП=0,4 (0,5\*0,8) | 100 м2 отремонтированной поверхности | 3 571,86 | 18,8 | 32 | 1,19 | 0,07 |
| 1.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 0,53125 |  |  | 0 |  |  | 0 |  |
| т |
| 2 | ТЕРр61-27-02 | Насечка под штукатурку поверхностей стен, перегородок, прямоугольных столбов, колонн, пилястр и криволинейных поверхностей большого радиуса: по бетону | 0,7841 | 916,31 | 358,76 | 0 | 29 963,1 | 11 905,59 | 3 779,03 | 0 | 57,42 | 45,02 |
| (0)  | V=78,41/100; Изп=27,233; Иэмм=13,434; НР=0,67 (0,79\*0,85); СП=0,4 (0,5\*0,8) | 100 м2 поверхности | 557,55 | 67,38 | 1 438,79 | 5,73 | 4,49 |
| 3 | ТЕР15-07-003-02 | Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей пористых (камень, кирпич, бетон и т д) | 0,7841 | 78,684 | 17,988 | 11,016 | 2 498,66 | 1 060,84 | 146,46 | 45,99 | 4,428 | 3,47 |
| (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.1.1 | V=78,41/100; Изп=27,233; Иэмм=10,384; Имат=5,324; НР=0,8 (1,05\*0,9\*0,85); СП=0,37 (0,55\*0,85\*0,8); ЗП=41,4\*1,2; ЭММ=14,99\*1,2; ЗПм=0,14\*1,2; ТЗТ=3,69\*1,2; ТЗТм=0,01\*1,2 | 100 м2 обрабатываемой поверхности | 49,68 | 0,168 | 3,59 | 0,012 | 0,01 |
| 3.1 | 101-6511 | Грунтовка: водно-дисперсионная "БИРСС Бетон-контакт" | 0,007841 |  |  | 122 861,06 |  |  | 963,35 |  |
| т |
| 4 | ТЕР15-01-019-09Д | Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) на клее из сухих смесей керамогранитными плитами по кирпичу и бетону (фриз) | 0,7841 | 1 967,65 | 58,296 | 7,51 | 89 074,28 | 40 610,83 | 677,92 | 44,22 | 171,492 | 134,47 |
| (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.1.1 | V=78,41/100; Изп=27,233; Иэмм=14,831; Имат=7,509; НР=0,8 (1,05\*0,9\*0,85); СП=0,37 (0,55\*0,85\*0,8); ЗП=1584,87\*1,2; ЭММ=48,58\*1,2; ЗПм=7,56\*1,2; ТЗТ=142,91\*1,2; ТЗТм=0,55\*1,2 | 100 м2 поверхности облицовки | 1 901,844 | 9,072 | 193,72 | 0,66 | 0,52 |
| 4.1 | 101-3445 | Керамический гранит, неполированный, квадратный, толщиной 8 мм | 79,9782 |  |  | 508,89 |  |  | 40 700,11 |  |
| м2 |
| 4.2 | 101-4371 | Клей плиточный: "Ceresit" CM11 | 325,4015 |  |  | 11,41 |  |  | 3 712,83 |  |
| кг |
| 5 | ТССЦпг01-01-01-041 | Погрузочные работы: Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную | 0,53 | 708,56 | 0 | 0 | 375,54 | 0 | 0 | 0 |  |
|  | т | 0 | 0 | 0 |
| 6 | ТССЦпг03-21-01-025 | Расстояние перевозки: от 24.1 до 25 км. Класс груза 1. Таблица 3.7 Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера | 0,53 | 248,55 | 0 | 0 | 131,73 | 0 | 0 | 0 |  |
|  | т |
| ИТОГО: | 134 191,78 | 59 656,79 | 4 640,29 | 90,21 | 203,33 |
| 1 668,1 | 5,09 |
| Наименование и значение множителей | Значение | Прямые |
| Зарплата | 59656,79 | 1 | 59 656,79 |
| Машины и механизмы | 4640,29 | 1 | 4 640,29 |
| Материалы | 90,21 | 1 | 90,21 |
| Итого по неучтенным материалам |  | 45 376,29 |
| Итого по погрузке/разгрузке |  | 375,54 |
| Итого по перевозке |  | 131,73 |
| Итого |  | 110 270,85 |
| Итого накладных расходов |  | 46 530,63 |
| Итого сметной прибыли |  | 23 273,88 |
| Итого |  | 180 075,36 |
| Компенсация НДС на материалы | 45598,23\*0,2 | 20% | 9 119,65 |
| Итого |  | 189 195,01 |
|  |
| СОСТАВИЛ |  |  |
| ПРОВЕРИЛ |  |  |
|  |

 |

|  |
| --- |
|  |

Приложение № 2 к договору

№ 18 от «09» августа 2021г.

Список сотрудников привлеченных к выполнению работ по Договору

1. Куранбаев Бекзод Джумабоевич, паспортные данные: AB8876899

2. Ибрагимов Сухроб Рахимберганович, паспортные данные: AO0397048